

## Административное здание в центре г. Бобруйска



Бобруйск, Беларусь

Продается двухэтажное административное здание в центре г. Бобруйска Республики Беларусь с отличным транспортным сообщением, большой прилегающей территорией и местами для парковки автомобилей.

В шаговой доступности от здания находится ледовый дворец, торговый центр и боулинг клуб. Активно строится собор Александра Невского. В ближайшие 1, 5–2 года будут построены элитные многоквартирные дома, летний амфитеатр, торгово-развлекательный комплекс с аквапарком.

Фасад здания выполнен в строгом классическом стиле. Ширина фасадных стен 1 метр, высота перекрытий - 3,45 метра.

Общая площадь здания составляет 1319 м<sup>2</sup>, полезная площадь 1289 м<sup>2</sup>.

Здание требует ремонта, есть возможность отстройки третьего этажа за счёт крыши и цокольного этажа в зависимости от потребностей будущего проекта.

Планировочные решения предоставляют возможность использовать здание в различных целях: под офисы компаний или представительств, банк или мини-гостиницу.

Фотографии здания, план застройки и реконструкции действующих и запланированных объектов администрацией города, план первого и второго этажа прилагаются.

Стоимость - 110 000 долларов США.

Рассматриваются варианты обмена, рассрочка платежа, расчет производимыми товарами.

Леонид Михайлович  
e-mail: leonidstalmahov@gmail.com  
Tel +375 44 5551552, +375 25 6813966

Цена: **110 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Стальмахов Леонид

+375 44 5551552  
avizinfo.by

1/1